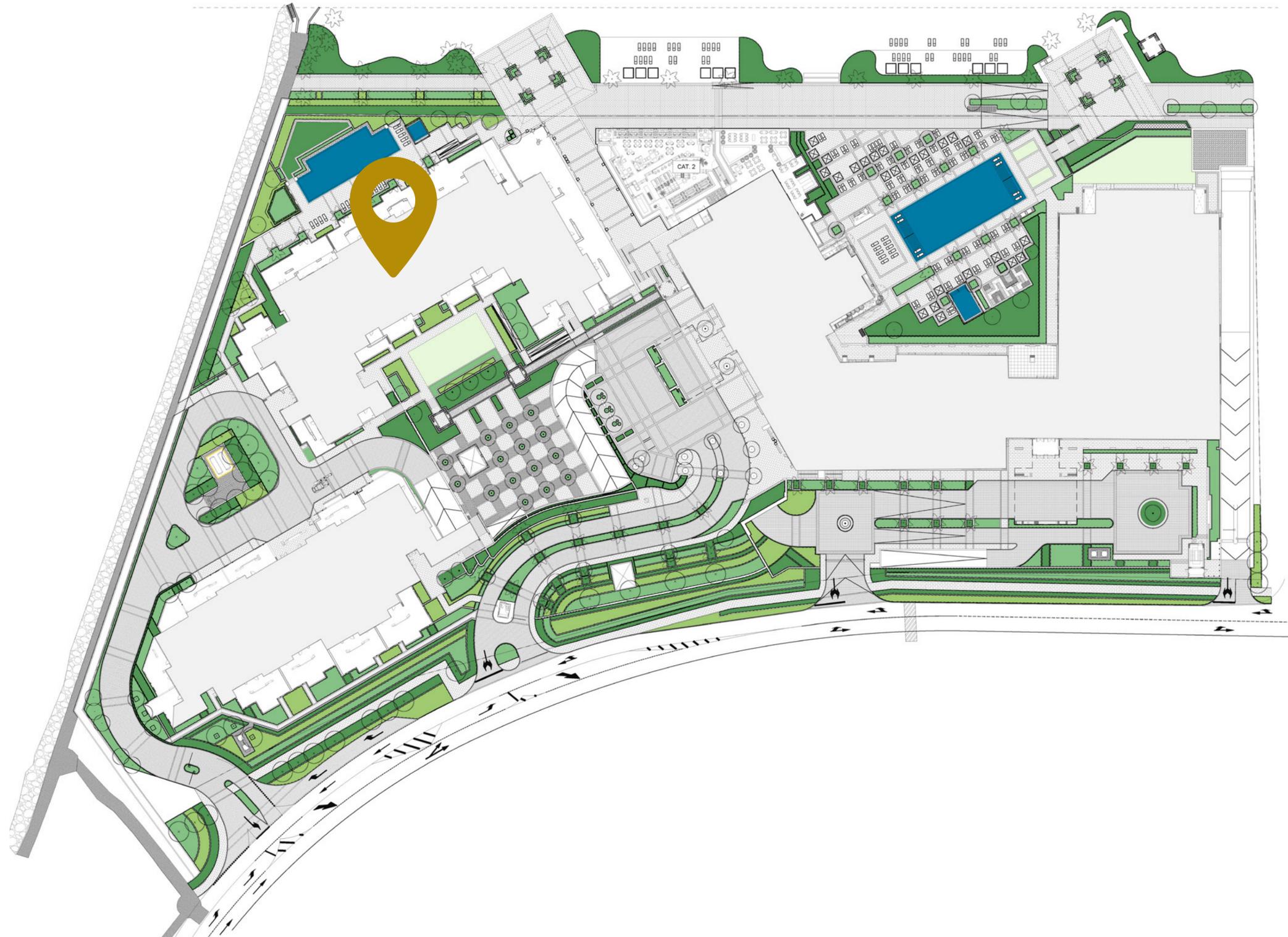


MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT



П Л А Н И Р О В К А Р Е З И Д Е Н Ц И Й

СЕВЕРНОЕ ЗДАНИЕ



ТИП 4ВВ

4 СПАЛЬНИ

№ РЕЗИДЕНЦИИ 604

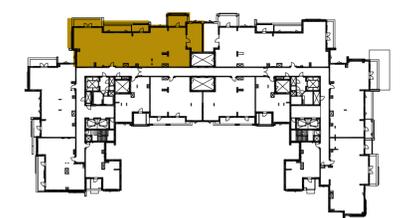
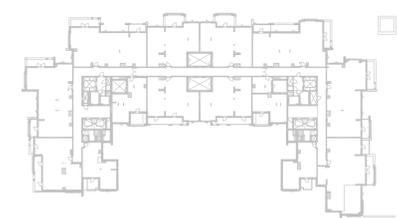
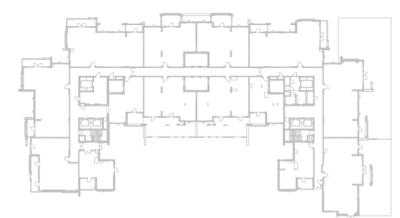
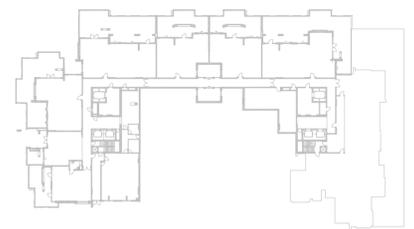
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ **257 m²**

ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА **40 m²**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ **297 m²**

ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ **26 m²**

УВЕЛИЧЕННАЯ ВЫСОТА ПОТОЛКОВ ДО 4,5 М ДЛЯ ЖИЛЫХ ЗОН



Предупреждение:

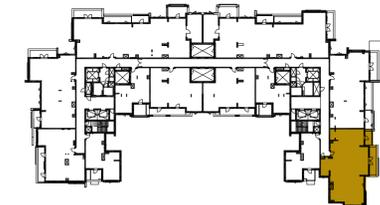
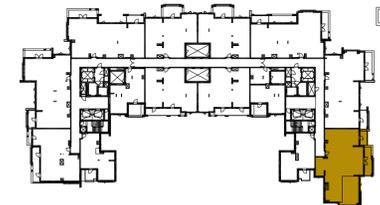
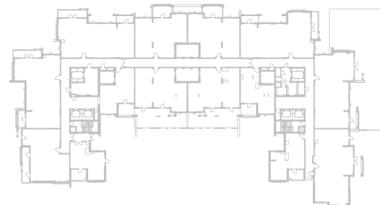
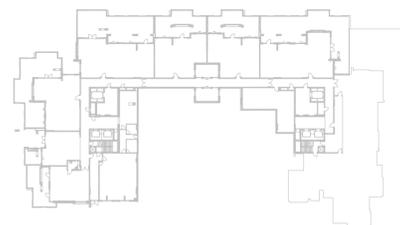
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. 4. Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. 5. Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. 6. Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. 7. Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 3BD
№ РЕЗИДЕНЦИИ	209, 309, 409, 509, 607
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	175 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	20 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	195 m²



Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНС) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНС не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНС, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 3ВС
№ РЕЗИДЕНЦИИ	208, 308, 408, 508, 606
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	163m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	24 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	187 m²

КОМНАТА ДЛЯ ПЕРСОНАЛА
2.2 x 2.2 m

ВАННАЯ ДЛЯ ПЕРСОНАЛА
1.8 x 2.2 m

КУХНЯ
2.4 x 4.5 m

ТУАЛЕТ
1.8 x 1.5 m

ВАННАЯ 2
1.9 x 2.9 m

ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
1.1 x 1.1 m

ГАРДЕРОБНАЯ
1.6 x 2.2 m

ХОЗЯЙСКАЯ ВАННАЯ
3.9 x 2.6 m

БАЛКОН
1.7 x 6.6 m

ГОСТИНАЯ / СТОЛОВАЯ
4.9 x 6.7 m

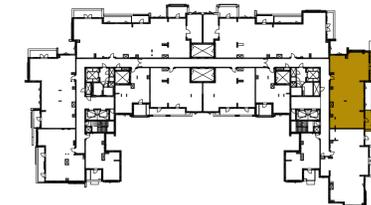
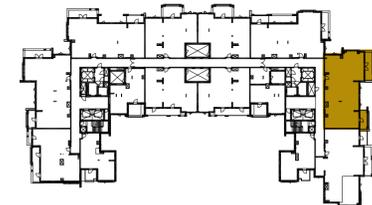
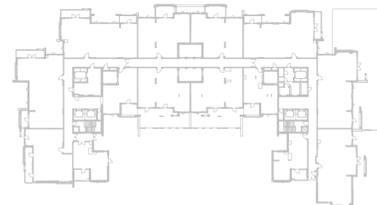
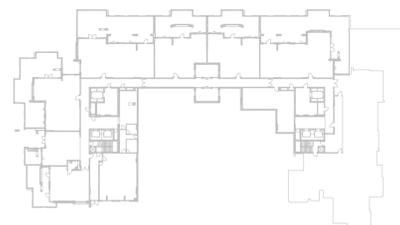
СПАЛЬНЯ
3.3 x 4.6 m

СПАЛЬНЯ 3
3.3 x 4.6 m

БАЛКОН
1.7 x 4.6 m

ХОЗЯЙСКАЯ СПАЛЬНЯ
4.0 x 4.2 m

0 1 5m



Предупреждение:

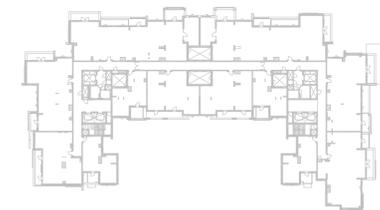
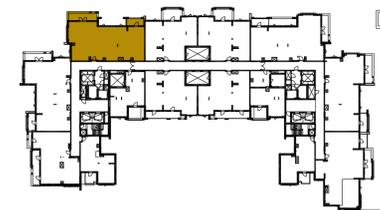
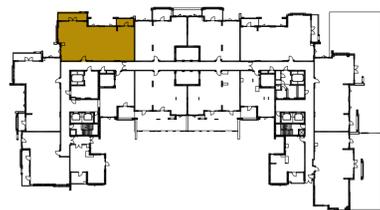
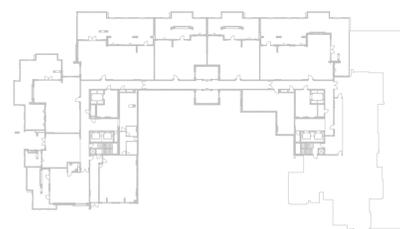
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 3ВВ
№ РЕЗИДЕНЦИИ	103, 204, 304, 404, 504
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	164 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	23 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	187 m²



Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. 4. Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. 5. Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. 6. Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. 7. Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

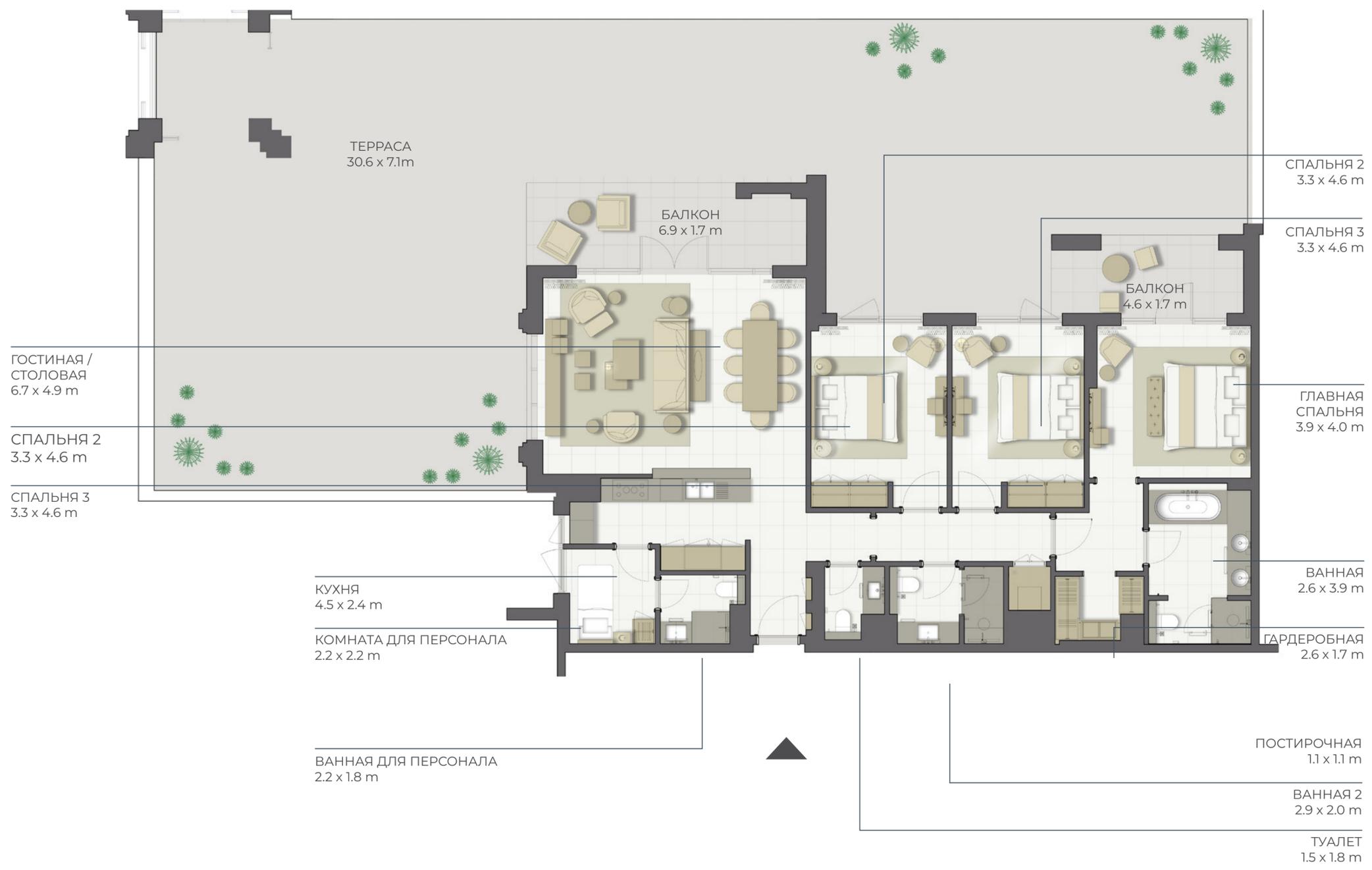
Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



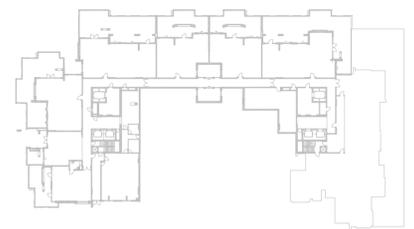
MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 3ВВ.2
№ РЕЗИДЕНЦИИ	107
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	163 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	23 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	186 m²

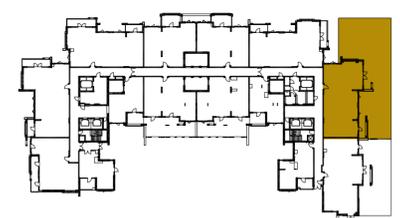
ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ **219 m²**



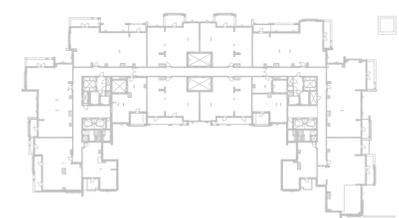
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



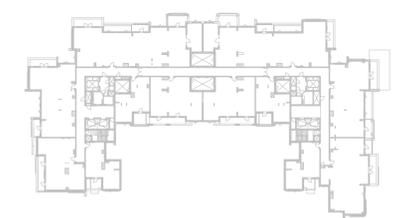
ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



ЭТАЖ 01



ЭТАЖ 02-05



ЭТАЖ 06



Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. 4. Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. 5. Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. 6. Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. 7. Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.

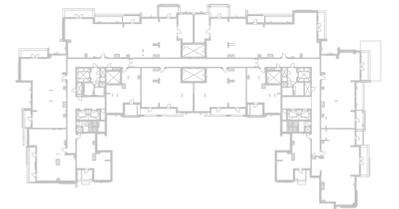
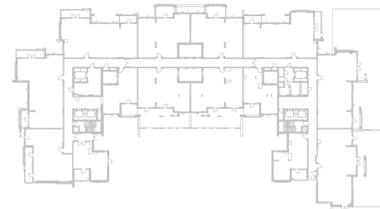


MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 3ВВ.С
№ РЕЗИДЕНЦИИ	G.02
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	164 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	24 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	188 m²
ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ	94 m²



0 1 5m



Предупреждение:

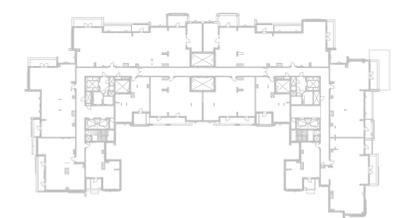
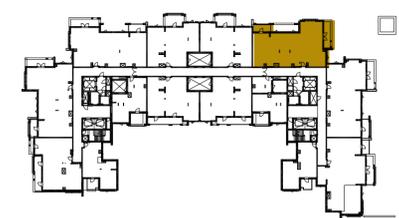
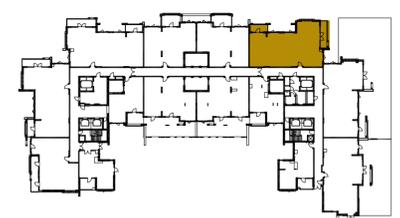
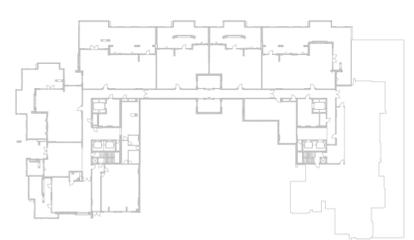
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. 4. Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. 5. Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. 6. Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. 7. Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 3ВА
№ РЕЗИДЕНЦИИ	106, 207, 307, 407, 507
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	166 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	19 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	185 m²



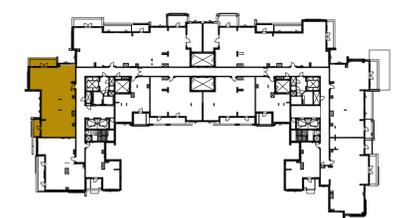
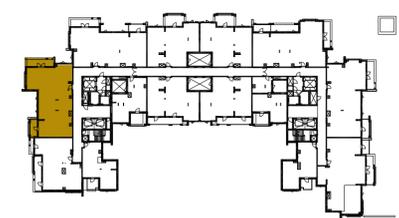
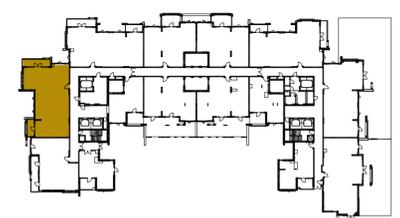
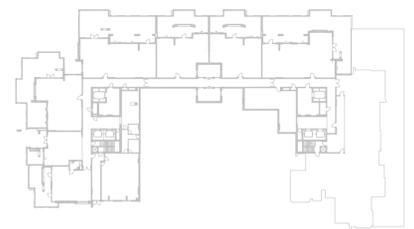
Предупреждение:
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 3ВА.2
№ РЕЗИДЕНЦИИ	102, 203, 303, 403, 503, 603
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	165 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	19 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	184 m²



Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. 4. Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. 5. Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. 6. Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. 7. Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 3ВА.G
№ РЕЗИДЕНЦИИ	G.05
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	166 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	19 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	185 m²
ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ	142 m²



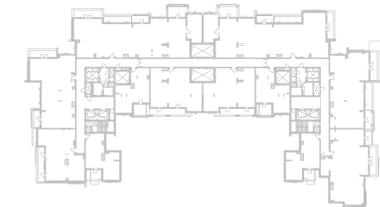
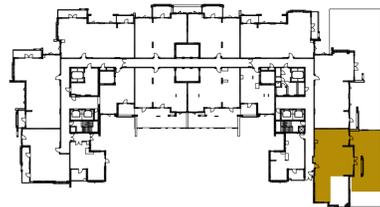
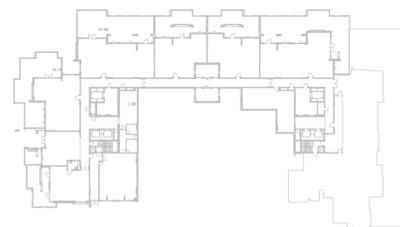
Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. 4. Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. 5. Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. 6. Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. 7. Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



4 СПАЛЬНИ	ТИП 2BD
№ РЕЗИДЕНЦИИ	108
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	131 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	20 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	151 m²
ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ	95 m²



Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



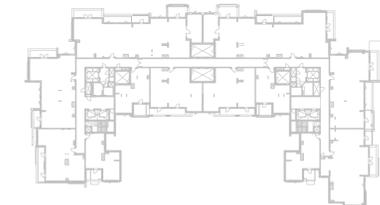
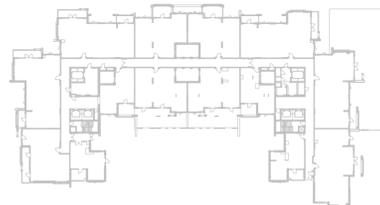
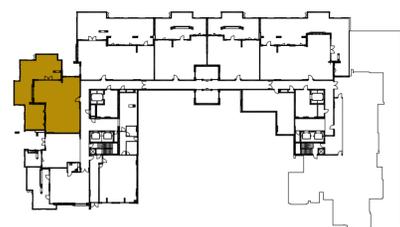
MANDARIN ORIENTAL
 THE RESIDENCES
 MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 2BD.G
№ РЕЗИДЕНЦИИ	G.01
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	134 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	15 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	149 m²

ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ **98 m²**



0 1 5m



Предупреждение:

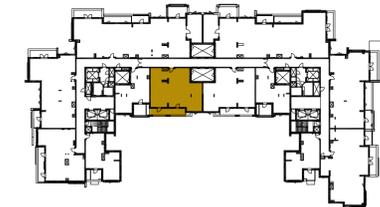
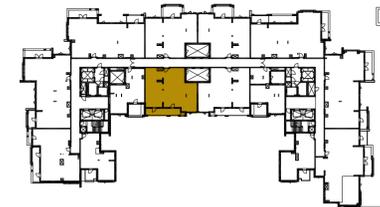
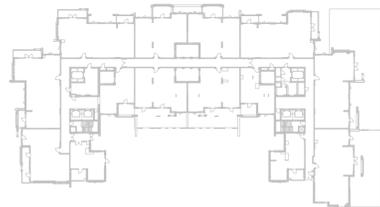
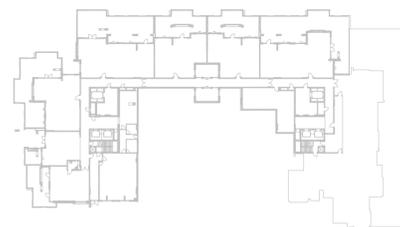
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. 4. Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. 5. Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. 6. Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. 7. Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 2ВС.6
№ РЕЗИДЕНЦИИ	213, 313, 413, 513, 611
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	118 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	14 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	132 m²



Предупреждение:

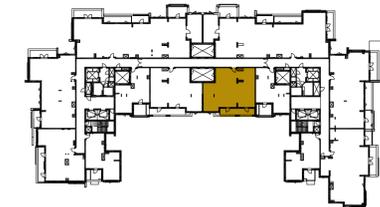
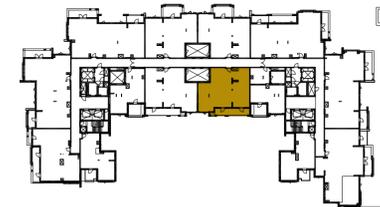
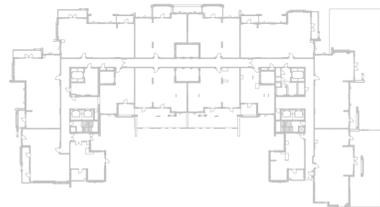
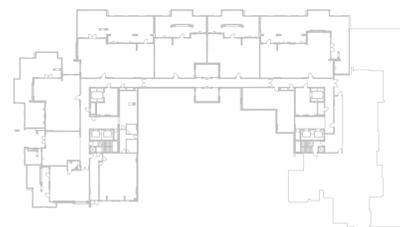
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. 4. Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. 5. Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. 6. Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. 7. Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 2ВС.4
№ РЕЗИДЕНЦИИ	212, 312, 412, 512, 610
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	118 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	14 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	132 m²



Предупреждение:

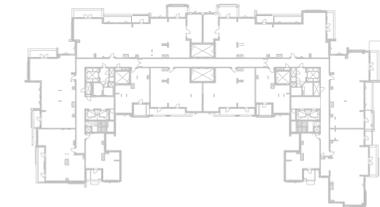
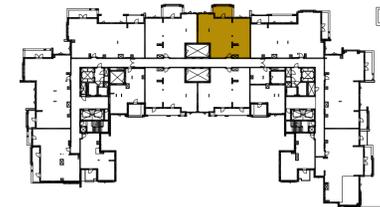
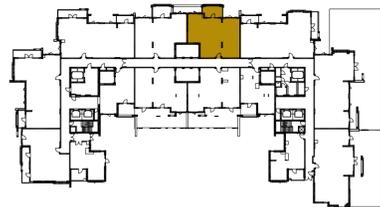
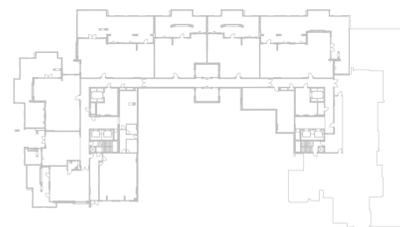
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. 4. Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. 5. Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. 6. Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. 7. Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 2ВС.2
№ РЕЗИДЕНЦИИ	105, 206, 306, 406, 506
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	118 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	13 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	131 m²



Предупреждение:

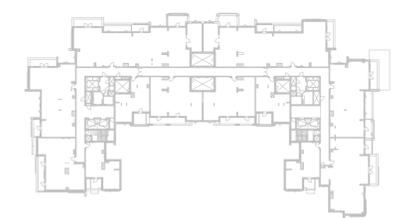
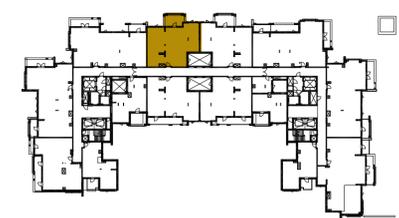
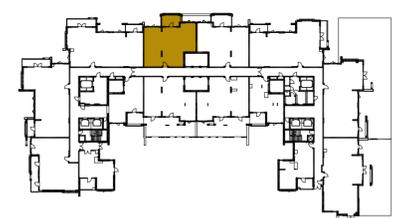
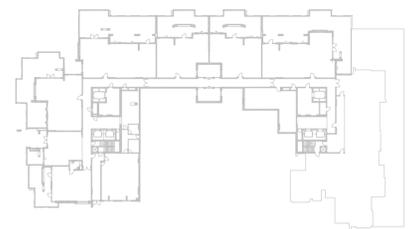
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 2ВС.G
№ РЕЗИДЕНЦИИ	104, 205, 305, 405, 505
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	118 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	13 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	131 m²



Предупреждение:

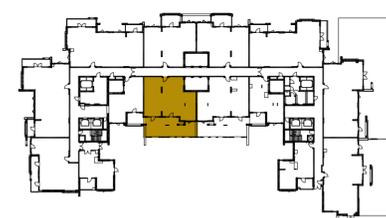
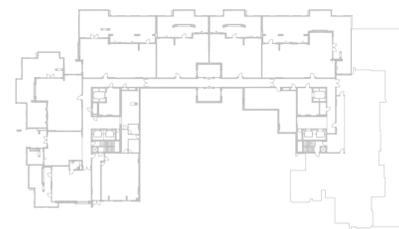
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 2ВС.5
№ РЕЗИДЕНЦИИ	112
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	118 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	14 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	132 m²
ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ	20 m²



Предупреждение:
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



4 СПАЛЬНИ	ТИП 2ВС.3
№ РЕЗИДЕНЦИИ	111
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	118 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	14 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	132 m²
ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ	20 m²

КУХНЯ
3.5 x 2.4 m

ПОСТИРОЧНАЯ
0.7 x 0.9 m

ВАННАЯ
2.5 x 2.5 m

ГОСТИНАЯ / СТОЛОВАЯ
4.2 x 6.9 m

СПАЛЬНЯ
3.7 x 4.2 m

ВАННАЯ
2.7 x 3.2 m

ТУАЛЕТ
1.2 x 2.0 m

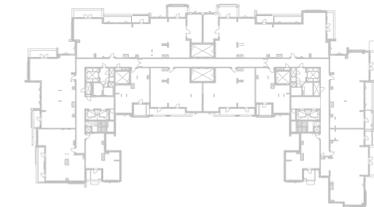
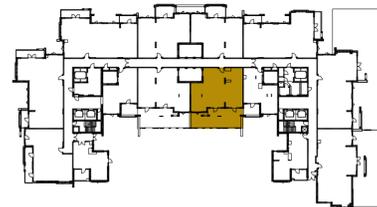
ГАРДЕРОБНАЯ
3 x 2.2 m

ХОЗЯЙСКАЯ СПАЛЬНЯ
4.2 x 3.8 m

БАЛКОН
8.3 x 1.7 m

САД/ТЕРРАСА
12 x 1.7 m

0 1 5m



Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



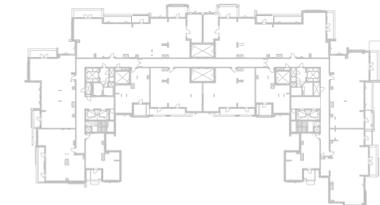
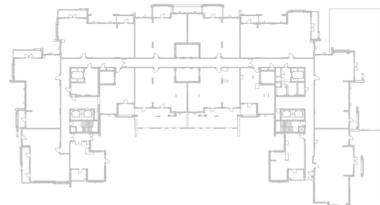
MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 2ВВ.С
№ РЕЗИДЕНЦИИ	G.04
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	118 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	16 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	134 m²

ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ **53 m²**



0 1 5m



Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



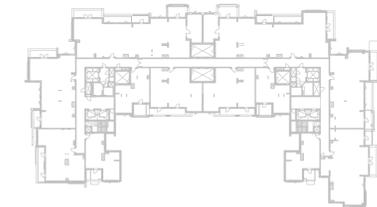
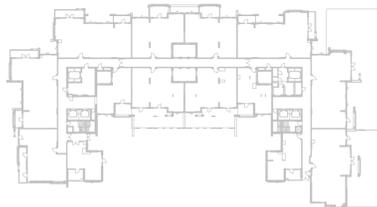
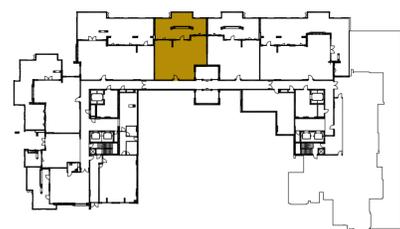
MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 2ВС
№ РЕЗИДЕНЦИИ	G.03
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	118 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	16 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	134 m²

ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ **53 m²**



0 1 5m



Предупреждение:

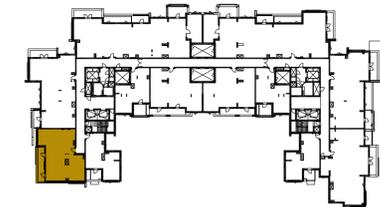
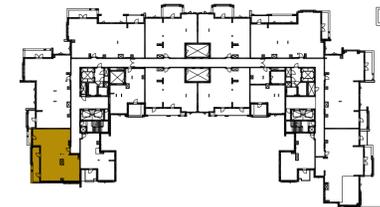
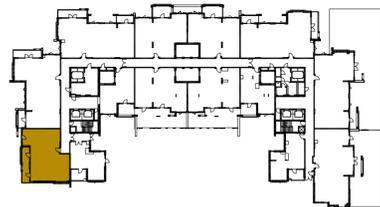
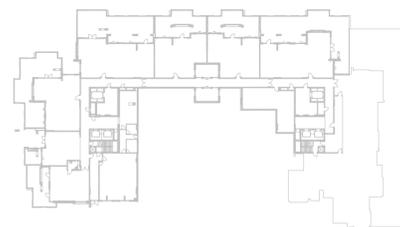
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. 4. Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. 5. Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. 6. Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. 7. Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 2ВВ
№ РЕЗИДЕНЦИИ	101, 202, 302, 402, 502, 602
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	121 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	15 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	136 m²



Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
 THE RESIDENCES
 MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 1ВВ.3
№ РЕЗИДЕНЦИИ	109
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	75 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	7 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	82 m²
ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ	32 m²

ПОСТИРОЧНАЯ
0.9 x 0.7 m

ТУАЛЕТ
1.7 x 1.8 m

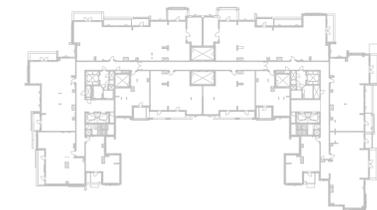
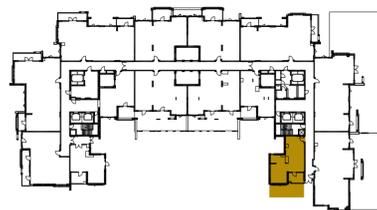
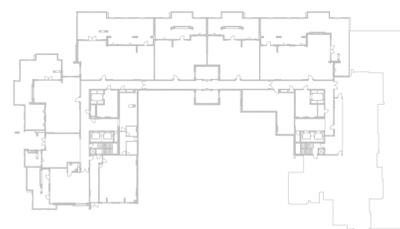
ВАННАЯ
3.4 x 2.0 m

СПАЛЬНЯ
3.9 x 4.7 m

ГОСТИНАЯ/СТОЛОВАЯ
4.5 x 6.4 m

БАЛКОН
2.5 x 3.5 m

САД/ТЕРРАСА
8.0 x 4.0 m



Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными.

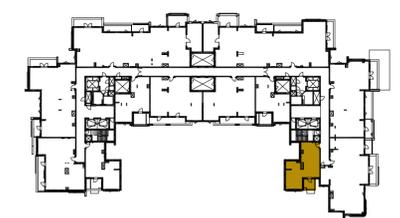
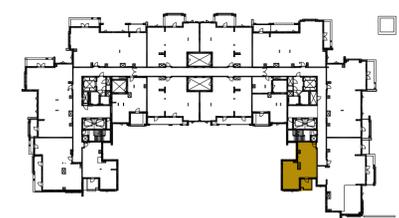
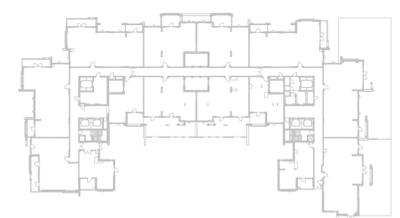
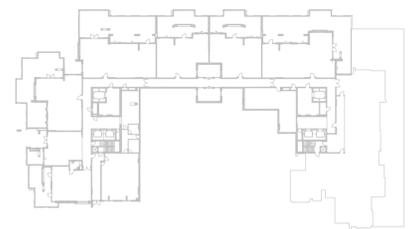
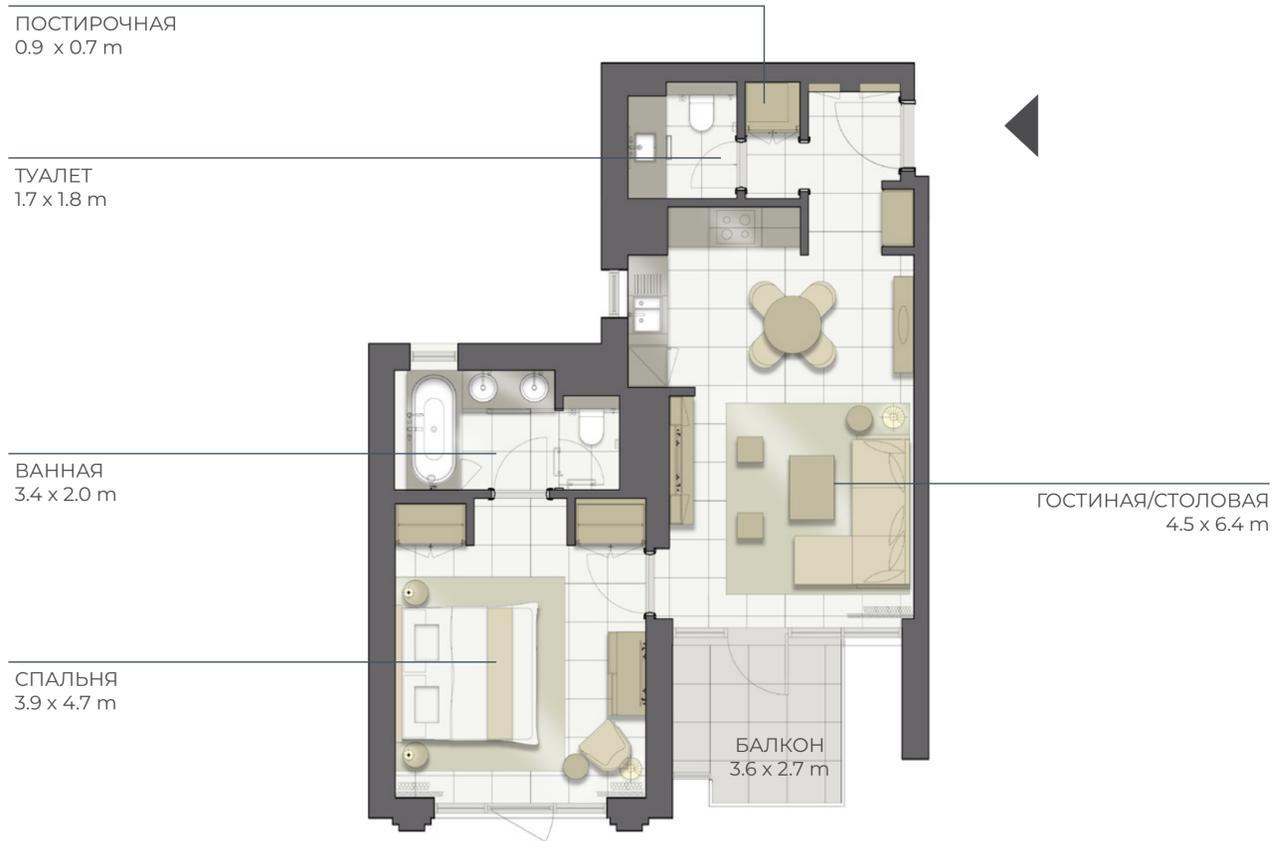
Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 1BD.2
№ РЕЗИДЕНЦИИ	210, 310, 410, 510, 608
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	75 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	7 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	82 m²



Предупреждение:

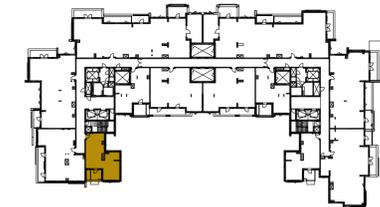
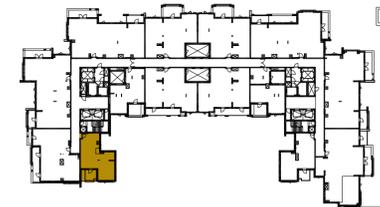
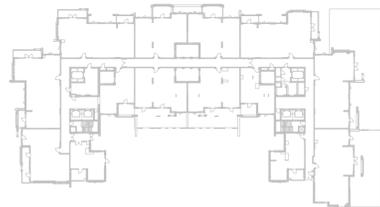
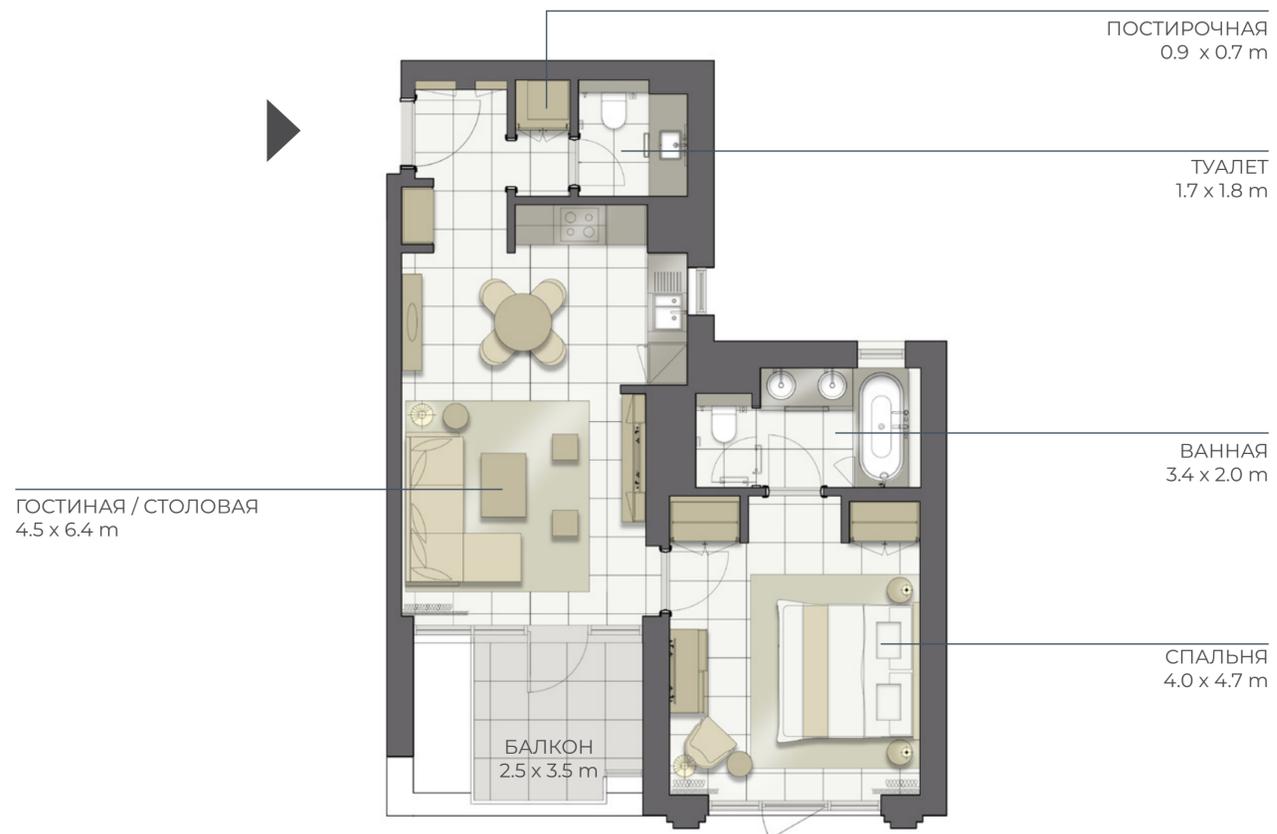
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 1BD
№ РЕЗИДЕНЦИИ	201, 301, 401, 501, 601
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	75 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	7 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	82 m²



Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

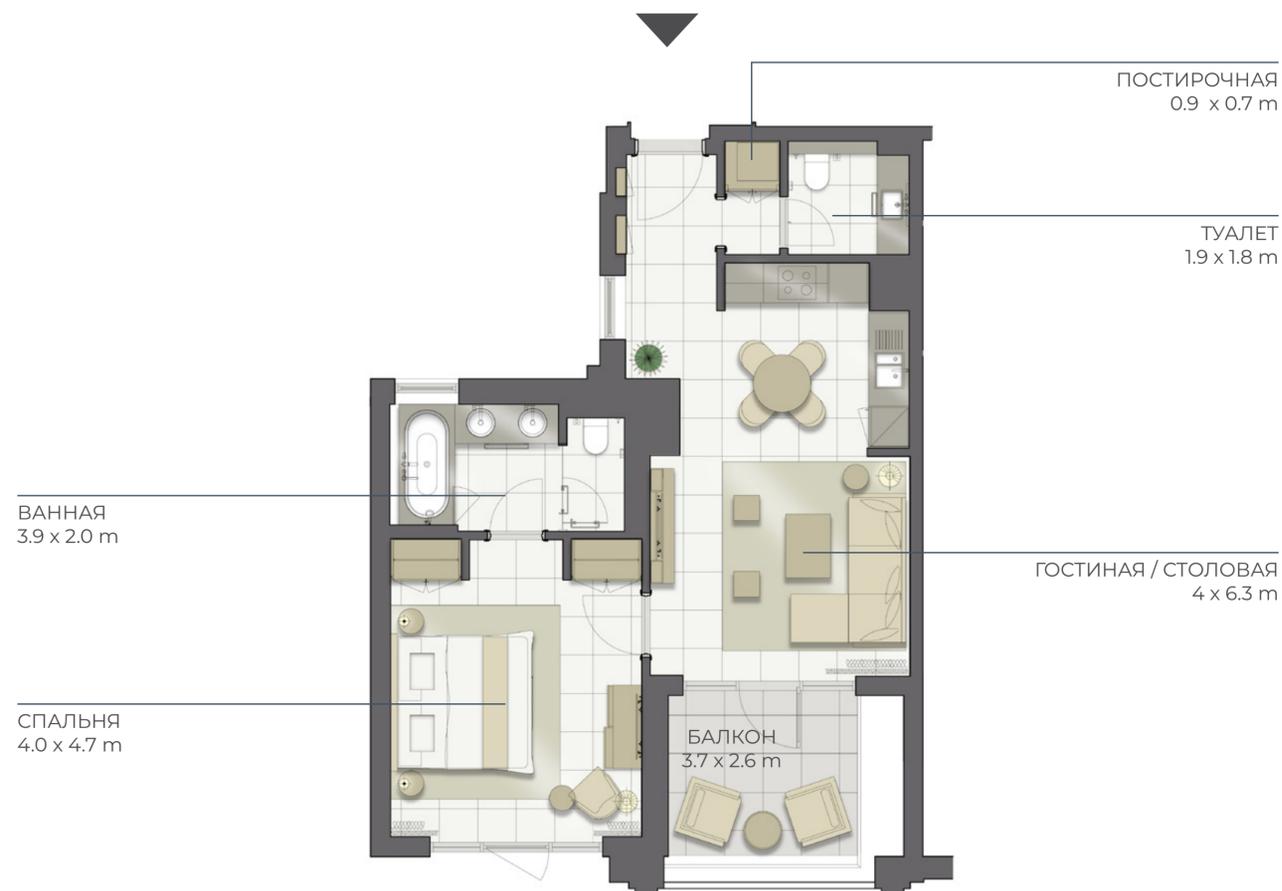
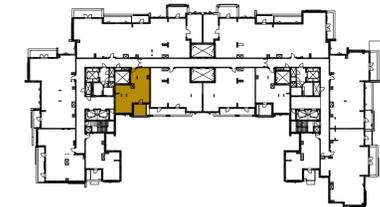
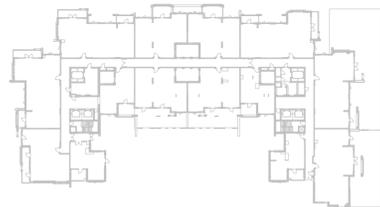
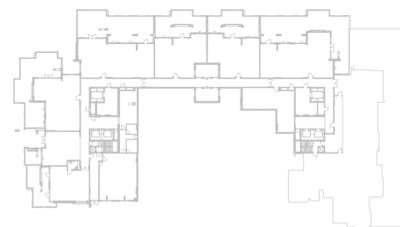
Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 1ВС.2
№ РЕЗИДЕНЦИИ	612
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	70 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	8 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	78 m²

УВЕЛИЧЕННАЯ ВЫСОТА ПОТОЛКОВ ДО 4,5 М ДЛЯ ЖИЛЫХ ЗОН



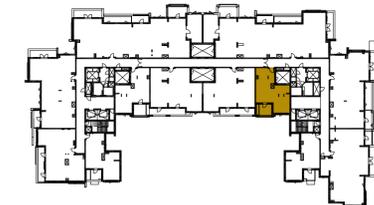
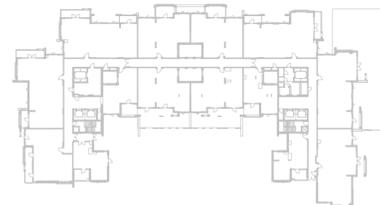
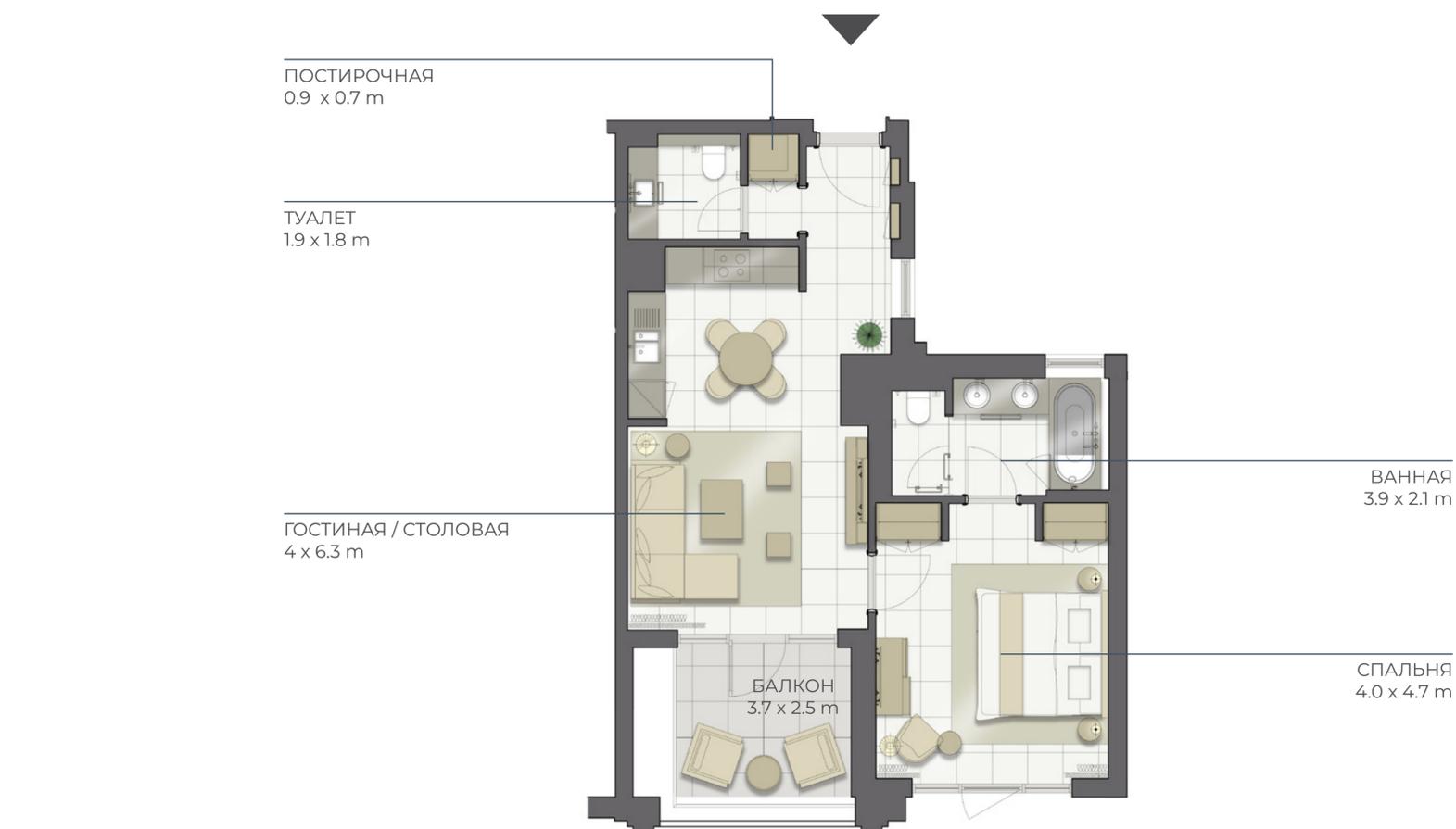
Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.

4 СПАЛЬНИ	ТИП 1BC
№ РЕЗИДЕНЦИИ	609
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	69 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	8 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	77 m²

УВЕЛИЧЕННАЯ ВЫСОТА ПОТОЛКОВ ДО 4,5 М ДЛЯ ЖИЛЫХ ЗОН



Предупреждение:

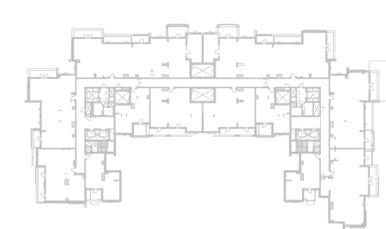
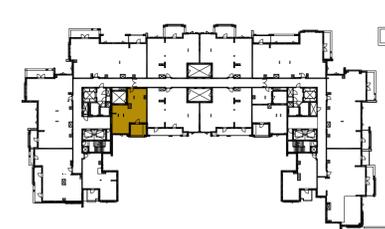
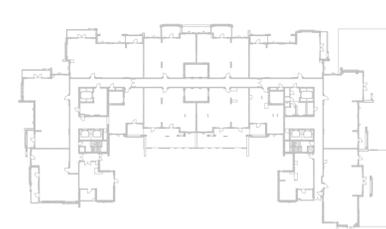
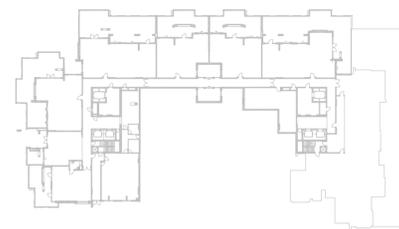
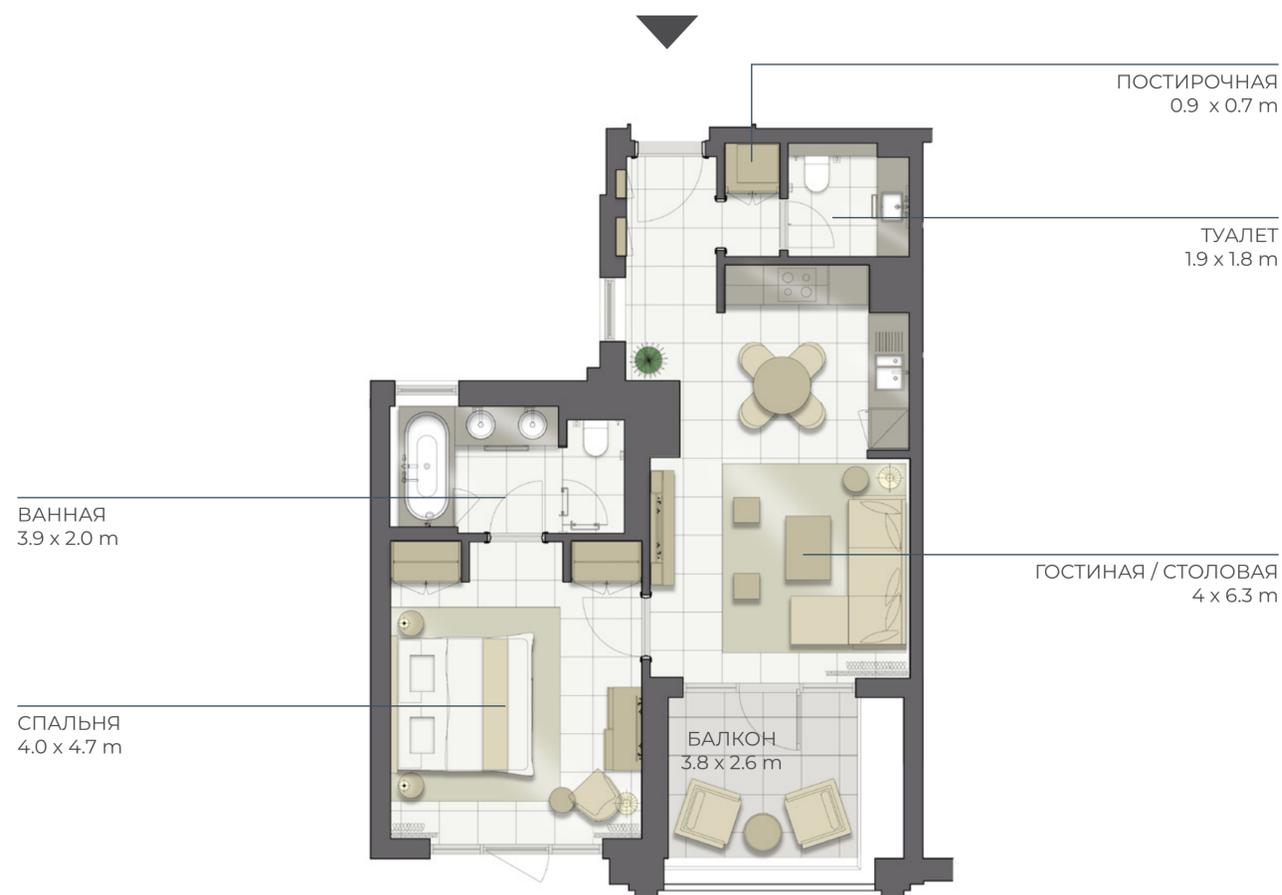
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 1ВВ.2
№ РЕЗИДЕНЦИИ	214, 314, 414, 514
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	70 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	7 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	77 m²



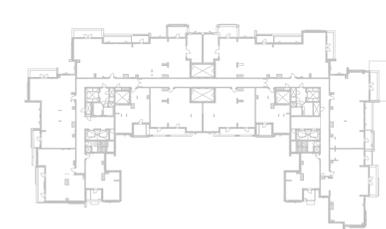
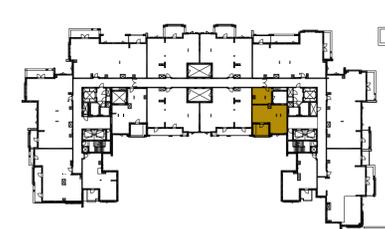
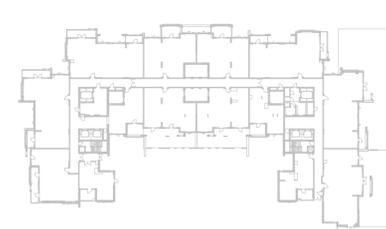
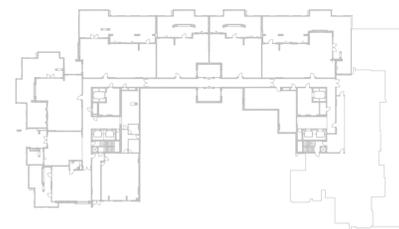
Предупреждение:
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 1ВВ
№ РЕЗИДЕНЦИИ	211, 311, 411, 511
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	69 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	7 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	76 m²



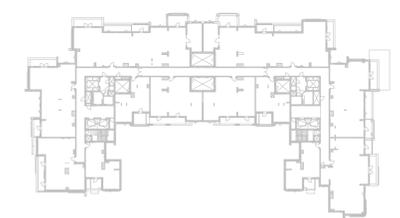
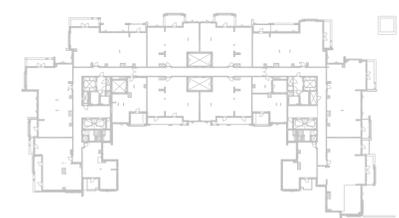
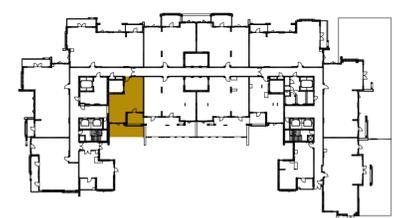
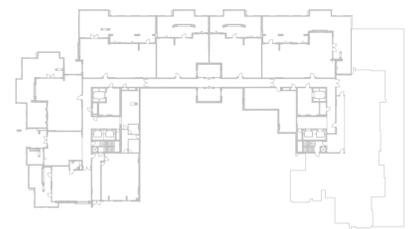
Предупреждение:
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



MANDARIN ORIENTAL
THE RESIDENCES
MUSCAT

4 СПАЛЬНИ	ТИП 1ВА.2
№ РЕЗИДЕНЦИИ	113
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	70 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	12 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	82 m²
ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ	22.5 m²



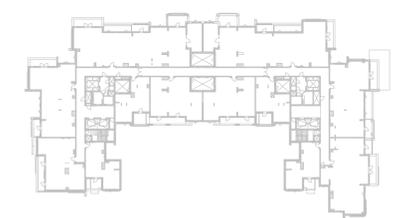
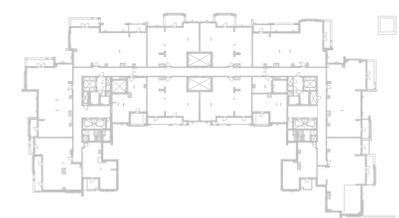
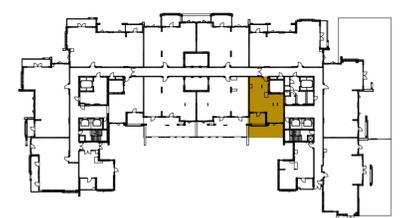
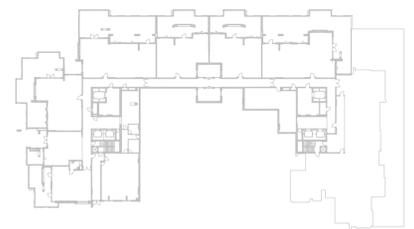
Предупреждение:

1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.



4 СПАЛЬНИ	ТИП 1ВА
№ РЕЗИДЕНЦИИ	110
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ	69 m²
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	12 m²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	81 m²
ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСЫ	32 m²



Предупреждение:
1. Все размеры комнат приведены относительно несущих элементов конструкции без учета отделки и строительных допусков. **2.** Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. **3.** Все данные о материалах, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без уведомления. **4.** Фактическая площадь квартиры может отличаться от заявленной площади. Чертежи приведены без соблюдения масштаба. Девелопер сохраняет право внесения изменений. **5.** Площадь квартиры рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией межквартирных перегородок или внутренних стен, отделяющих одно помещение от другого, внешней поверхностью всех внешних стен и внешней поверхностью стены коридора, ограждающей соседнее помещение. **6.** Площадь балкона рассчитывается как площадь, ограниченная центральной линией перегородок или разделительных стен, отделяющих одно помещение от другого, наружной поверхностью ограждения и внешней поверхностью стены помещения, примыкающего к балкону. **7.** Приведены размеры квартир на типовом этаже здания. Колонны могут отличаться по размеру, в зависимости от этажа.

Группа отелей Mandarin Oriental Hotel Group и ее аффилированные лица (МОНГ) не осуществляют строительство, не финансируют, не владеют, не предлагают и не осуществляют продажу Резиденций в Mandarin Oriental, [локация] (Резиденции), а также МОНГ не делает никаких заверений и не дает гарантий относительно Резиденций. Девелоперы и владельцы Резиденций используют наименование и товарные знаки группы Mandarin Oriental на условиях лицензий группы МОНГ, которые могут быть отозваны, срок действия которых может истечь или прекратиться.